

VERBALE**PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO ED AMPLIAMENTO DEL SOTTOPASSO PEDONALE DI VIA MAMELI A FALCONARA MARITTIMA (AN) - CIG 8079402572 – CUP D14E16000060005**

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 14 (quattordici) del mese di novembre alle ore 13:20 in Falconara Marittima presso la sede comunale di piazza Carducci n. 4, piano terra, Ufficio Gare e Contratti, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto composto da:

- Ing. Eleonora Mazzalupi – Dirigente del 3° - Settore "Gestione Governo, Valorizzazione del territorio e infrastrutture" del Comune di Falconara Marittima – Presidente del Seggio di gara;
- Ing. Roberto Mantovani – dipendente del Comune di Falconara Marittima assegnato al Servizio U.O.C. Lavori Pubblici e Responsabile Unico del Procedimento del presente affidamento – Componente.
- Dott. Luca Giacometti – Responsabile della procedura di gara e dei procedimenti della C.U.C. – Componente;
- Dott. Roberto Camoni – dipendente del Comune di Falconara Marittima assegnato alla U.O.C. Economato e Provveditorato - Gare e Contratti – segretario verbalizzante.

Alla seduta non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Premesso che:

- con determinazione a contrarre del Dirigente del 3° Settore n. 1077 del 04/10/2019 si è stabilito:
 - di avviare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016 e succ.mm.ii, procedura negoziata telematica mediante utilizzo della piattaforma regionale GT-SUAM (o GTMultiEnte) per l'affidamento in appalto dei lavori di risanamento conservativo ed ampliamento del sottopasso pedonale di via Mameli a Falconara Marittima, in quanto siffatta modalità di affidamento era in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;
 - di demandare all'Ufficio comune operante come C.U.C. costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima lo svolgimento delle attività di selezione del contraente della procedura di cui al precedente punto, in forza della Convenzione sottoscritta in data 30/11/2018;
 - di invitare alla procedura negoziata di cui al precedente punto un numero congruo di ditte, riportate nel documento istruttorio, individuate, in ottemperanza della prescrizione di RFI, proprietario del sottopasso pedonale, tra quelle inserite all'interno dell'elenco degli operatori qualificati SQ011 – Opere civili su linee ferroviarie in esercizio -, rilevabile all'interno della pagina www.rfi.it/qualificazione e gare, scegliendo tutte quelle che, secondo il casellario delle imprese disponibile sul sito dell'ANAC, possedevano anche l'attestazione SOA nella categoria prevalente OG4, prevista nel progetto esecutivo;
 - di aggiudicare la procedura con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ed applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del d.lgs. 50/2016 delle offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2bis del medesimo articolo;
- a seguito dell'invio della suddetta determinazione all'Ufficio Comune operante come C.U.C., quest'ultimo ha stabilito con determinazione del proprio Dirigente n. 48 del 04/10/2019 di:

-Approvare lo schema di lettera d'invito a gara con relativi moduli allegati per l'affidamento in appalto tramite procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett c) del D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. dei lavori di risanamento conservativo ed ampliamento del sottopasso pedonale di via Mameli a Falconara Marittima (AN);

- di invitare gli operatori economici individuati dal Dirigente del 3° Settore e dal RUP alla procedura telematica prevista per l'affidamento dei lavori pubblici dall'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii., mediante utilizzo della piattaforma regionale GT-SUAM (o GTMultiEnte);

- con lettera prot. n.43882 del 04/10/2019, inoltrata tramite PEC, la C.U.C. ha invitato le ditte così come sopra individuate a presentare la propria offerta tramite piattaforma telematica GT-SUAM (o GTMultiEnte);

- la lettera d'invito inoltrata dalla CUC prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte il 24/10/2019 alle ore 12:00;

- entro il suddetto termine non sono pervenute offerte come comunicato dalla CUC con nota prot. n. 6466 del 24.10.2019 e pertanto la procedura negoziata è andata deserta;

- con nota prot. n. 47569 del 24.10.2019, la Dirigente del 3° Settore ha provveduto a comunicare tale esito ad RFI spa, facendo presente che, vista l'impossibilità di poter affidare l'appalto mediante procedura negoziata utilizzando il sistema di qualificazione di RFI, in quanto gli operatori economici iscritti a tale sistema ed in possesso dell'attestazione SOA OG4 non hanno partecipato alla procedura negoziata, l'unica possibilità, vista anche l'urgenza di iniziare i lavori in tempi brevi, è quella di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., con la riduzione dei termini prevista dall'art. 36, comma 9 del medesimo d.lgs.;

- con la predetta nota si è fatto inoltre presente ad RFI che la procedura aperta è assimilabile a quella prevista per i settori speciali dall'art. 123, comma 3, lett. c) del d.lgs. 50/2016 (mediante un bando di gara a norma dell'articolo 129) e che pertanto la prescrizione che prevede l'obbligo dell'individuazione della ditta affidataria dei lavori dall'elenco degli operatori qualificati di RFI non è più applicabile in quanto detto elenco è possibile utilizzarlo solo in caso di procedura negoziata;

- con determinazione a contrarre del Dirigente del 3° Settore del Comune di Falconara Marittima n. 1168 del 25/10/2019, si è stabilito tra l'altro:

- di avviare, ai sensi dell'art. 36, comma 9 in combinato con art.60 del d.lgs. 50/2016, procedura aperta telematica mediante utilizzo della piattaforma regionale GT-SUAM (o GTMultiEnte) per l'affidamento in appalto dei lavori di risanamento conservativo ed ampliamento del sottopasso pedonale di via Mameli a Falconara Marittima, di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 349 del 12/09/2019;

- di demandare all'Ufficio comune operante come C.U.C. costituita tra i Comune di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima lo svolgimento delle attività di selezione del contraente della procedura di cui al precedente punto 1, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 30/11/2018;

- di aggiudicare l'appalto con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ed applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del d.lgs. 50/2016 delle offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2bis del medesimo articolo;

- Con mail del 25/10/2019 il RUP ha trasmesso la suddetta determinazione all'Ufficio Comune operante come C.U.C. al fine di procedere all'indizione, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, della procedura aperta da svolgersi mediante utilizzo della piattaforma regionale GT-SUAM (o GTMultiEnte);

- a seguito dell'invio della suddetta determinazione all'Ufficio Comune operante come C.U.C., quest'ultimo ha stabilito con determinazione del proprio Dirigente n. 48 del 04/10/2019 di:

- di approvare il bando e il disciplinare di gara con relativi moduli allegati per l'affidamento in appalto, tramite procedura aperta di cui all'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. con la riduzione dei termini di cui all'art. 36, comma 9 del medesimo d.lgs., dei lavori di risanamento conservativo ed ampliamento del sottopasso pedonale di via Mameli a Falconara Marittima (AN);
- di dare pubblicità all'appalto mediante pubblicazione della procedura telematica, ai sensi dell'art. 36, comma 9, del d.lgs. 50/2016, mediante pubblicazione del bando e disciplinare all'Albo pretorio on line del Comune di Falconara Marittima, nonché sul profilo del Committente dello stesso Comune, sia nella sezione CUC che nella sezione Amministrazione trasparente;
- Di stabilire il termine ultimo per la presentazione delle offerte in almeno 18 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del bando all'Albo Pretoro on-line del Comune di Falconara Marittima;

Il bando e il disciplinare sono stati pubblicati all'Albo pretorio on line del Comune di Falconara Marittima, nonché sul profilo del Committente dello stesso Comune, sia nella sezione CUC che nella sezione Amministrazione trasparente nonché sulla piattaforma telematica GT-SUAM in data 25/10/2019 con scadenza alle ore 13:00 del 13/11/2019;

Ciò premesso, il Presidente dà atto che entro il suddetto termine è pervenuta sulla piattaforma telematica GT-SUAM una sola offerta da parte della ditta Ricciardello Costruzioni S.r.l. di Roma

Il Seggio di gara procede pertanto, in seduta pubblica, ad aprire sulla piattaforma telematica GT-SUAM la busta virtuale contenente la documentazione amministrativa al fine di verificarne il contenuto, cliccando su "Attiva apertura documentazione amministrativa".

Il sistema chiede di inserire la password individuata dal Responsabile della procedura di gara al momento dell'avvio della procedura di gara.

La password viene inserita e viene visualizzata la busta virtuale contenente la documentazione amministrativa che viene aperta.

Il seggio procede pertanto ad esaminare ciascun documento presentato dalla ditta concorrente contenuto in detta busta.

Il Presidente e gli altri componenti del Seggio verificano la completezza di tutta la documentazione amministrativa presentata dalla ditta e la regolarità della firma digitale per quei documenti che prevedevano l'obbligo di invio telematico con apposizione di tale tipologia di firma, approvando a sistema i file aperti ed esaminati risultati regolari.

Dall'esame della documentazione amministrativa, il Seggio di gara rileva che la garanzia provvisoria presentata sotto forma di polizza fideiussoria indica come Stazione appaltante (beneficiario) la CUC costituita tra i Comuni di Camerata P., Chiaravalle e Falconara Marittima, mentre il disciplinare di gara prevedeva espressamente che la stessa dovesse essere rilasciata a favore del Comune di Falconara Marittima (quale soggetto beneficiario).

Tale indicazione non inficia la regolarità della garanzia provvisoria in quanto il Comune di Falconara Marittima fa comunque parte dei Comuni appartenenti alla CUC, ma si ritiene opportuno che la garanzia sia adeguata alla prescrizione del disciplinare di gara.

Si ritiene che la ditta possa essere comunque ammessa alla fase successiva di apertura dell'offerta economica e di richiedere detta modifica durante la fase di verifica dei requisiti richiesti per partecipare alla procedura di gara oppure di verifica della congruità dell'offerta se dovesse ricorrere il caso.

due

Il Presidente procede quindi all'apertura sul portale dell'offerta economica e verifica la regolarità della medesima sotto l'aspetto formale e che essa contenga l'indicazione del valore degli oneri di sicurezza aziendali e del costo della manodopera.

Il Presidente dà lettura del ribasso offerto dalla ditta ammessa che viene di seguito riportato:
- **5,149%** sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Il Presidente dà inoltre lettura degli oneri di sicurezza aziendale ed del costo della manodopera indicati rispettivamente in € 2.000,00 ed € 87.272,00.

Il seggio di gara constata che il costo della manodopera, indicato in € 87.272,00, risulta essere inferiore rispetto al costo della manodopera indicato nel progetto esecutivo, pari a € 125.040,00, pertanto tutti i componenti del seggio, tra cui il RUP, ritengono di procedere, prima dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Dlgs 50/2016, alla verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del codice dei contratti, relativamente ai costi della manodopera.

Il RUP, con il supporto del Responsabile della procedura di gara, provvederà a richiedere le spiegazioni (giustificazioni) alla ditta miglior ed unica offerente per la verifica della congruità dell'offerta relativamente ai soli costi della manodopera.

La seduta si conclude alle ore 14:00.


Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dagli altri componenti e, con la medesima sottoscrizione, si intende approvato dall'Ing. Eleonora Mazzalupi – Dirigente del 3° - Settore "Gestione Governo, Valorizzazione del territorio e infrastrutture" del Comune di Falconara e dall' Ing. Roberto Mantovani – dipendente del Comune di Falconara Marittima assegnato al Servizio U.O.C. Lavori Pubblici, responsabile unico del procedimento.

PRESIDENTE
ELEONORA MAZZALUPI



COMPONENTI
ROBERTO MANTOVANI

LUCA GIACOMETTI



VERBALIZZANTE
ROBERTO CAMONI

